

# Profficeのご案内

## 1

オフィス仲介に最適なシステムが月額2万円からご利用頂けます。

当社がデータ管理しております約3.5万棟のオフィス物件情報と、日々9名体制で更新している空室情報を、インターネット環境があればどこでもご利用頂けるシステムです。

## 2

数多くの「両手」物件が登録されており、御社の手数料収入が増えます。

プロフィスはオーナー会社さん、PM会社さん、個人オーナーさんの連絡先が閲覧できますので数多くの「両手」物件をお客様にご紹介することができ、御社の手数料収入が増えます。

## 3

豊富な検索機能、募集に出たばかりの新規物件も閲覧できます。

プロフィスは10種類の検索方法で物件情報を検索・閲覧することができます。また、「New 検索」機能で募集に出たばかりの新規物件もチェックできます。(新規掲載1日分、2日分...30日分)と選択が可能で、さらにエリアや坪数で条件を絞って検索できる便利な機能です。

## 4

自社のシステムのように編集する事ができます。

プロフィスは検索・閲覧するだけでなく、新規の物件やフロアなどの編集・登録することもできるので自社システムのようにご利用いただけます(御社で登録した情報は御社の画面上にのみ表示されます)。

- ・エリア検索
- ・路線検索
- ・住所フリー検索
- ・賃料検索
- ・ビル名検索
- ・竣工日検索
- ・面積検索
- ・複数フロアを含んだ面積検索
- ・1階のみ検索
- ・地下のみ検索

**検索条件入力欄**  
上記のような詳細な検索が可能



Proffice物件検索画面

**貸主・業者名**  
**問い合わせ先表記欄**  
「両手物件」の登録が多数

## 5

キレイで見やすい提案資料が簡単に作成できます。

お客様に提出する提案資料が簡単に作成できます。物件一覧と地図が連動した大変便利な機能です。紙への印刷はもちろん、画面上からPDFに変換してメールに添付することも可能です。



個別物件資料



一覧物件資料



地図資料

## 6

毎月約350社の物件一覧表を入力しています。

当社は約350社の物件一覧表(ビルオーナー会社・PM会社・大手仲介会社等)を毎月更新しており、レイズやアットホームに非掲載の物件情報が多数閲覧出来ます。入力エリアは東京都全域・横浜市・川崎市の10坪以上のオフィス・店舗物件です。日々メール等で届く新着情報も入力しております。

## 7

定期的に電話で物件確認をしています。

一覧表を作成していない個人オーナーさんや管理会社さんの空室情報も1件1件電話で確認しています。

## 8

賃料未定(相談)のビルの「目安賃料」をご確認頂けます。

プロフィスには「会員掲示板」という会員様間で情報を共有できる場所があり、目安賃料やキャンペーン情報をご確認いただけます。

### ●導入金額(消費税別途)

- ・初期設定費  
3万円
- ・月額使用料  
2万円(1アカウント)、3万円(20アカウント迄)、4万円(30アカウント迄)、5万円(40アカウント迄)
- ・オプション  
ホームページ検索システムレンタルサービス  
月額3万円