

Profficeのご案内

1 オフィス仲介に最適なシステムが月額3万円という低価格でご利用頂けます。

当社が毎月120万の経費(物件更新スタッフ9名)を掛けて維持している物件データを多くの不動産会社様に
ご利用頂きたいと思い、月額3万円という料金にしました。

2 数多くの「両手」物件が登録されている為、御社の手数料収入が増えます。

プロフィスはオーナー会社さん、PM会社さん、個人オーナーさんの連絡先が閲覧できますので数多くの
「両手」物件をお客様にご紹介することができ、御社の手数料収入が増えます。

3 「New 検索」機能で募集に出たばかりの新規物件をチェックできます。

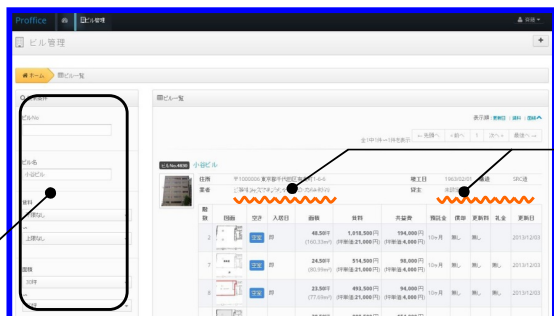
New 検索機能は(1日分、2日分...30日分)と選択する事ができ、
エリアや坪数で条件を絞って検索する事もできるとも便利な機能です。

4 簡単で使い易いシステムを自社のシステムのように閲覧・検索・編集する事が
できます。

プロフィスはただ当社の物件情報と同じ情報が閲覧できるだけのシステムではありません。
9種類の検索方法で簡単に欲しい物件情報を導き出せますし、情報の編集や新規物件の登録なども
出来るため(御社の画面上にしか表示されません)自社のシステムのように使用することができます。

- ・エリア検索
- ・路線検索
- ・賃料検索
- ・ビル名検索
- ・竣工日検索
- ・面積検索
- ・複数フロアを含んだ面積検索
- ・1階のみ検索
- ・地下のみ検索

検索条件入力欄
上記のような詳細な検索が可能



Proffice物件検索画面

貸主・業者名
問い合わせ先表記欄
「両手物件」の登録が多数

5 毎月約350社の物件一覧表を入力しています。

当社は約350社の物件一覧表(ビルオーナー会社・PM会社・大手仲介会社等)を毎月更新しており、
レイズやアットホームに非掲載の物件情報が多数閲覧出来ます。入力エリアは東京都全域・横浜市・
川崎市の10坪以上のオフィス・店舗物件です。日々メール等で届く新着情報も入力しております。

6 定期的に電話で物件確認をしています。

一覧表を作成していない個人オーナーさんや管理会社さんの空室情報も1件1件電話で確認しています。

7 当社が15年間営業活動した物件情報及び、写真や図面も入力されています。

外観写真や平面図は現在でも約9割程度入力されておりますが、今後は10割に近づけていけるように
努力していきます。

8 キレイで見やすい提案資料が簡単に作成できます。

登録物件の編集や新規物件登録ができるため、お客様に提出する提案資料が簡単に作成できます。
紙への印刷はもちろん、画面上からPDFにも変換でき相手先にメールで資料を添付することも可能です。



個別物件資料



一覧物件資料



地図資料

導入金額(消費税別途)

- ・初期設定費... 3万円
 - ・月額使用料... 3万円
 - ・オプション
- 当社のHP検索システムレンタルサービス...月額3万円